ОБРАЗЕЦ

СДЕЛАТЬ У НОТАРИУСА 1 ОРИГИНАЛ + 2 НОТАРИАЛЬНО ЗАВЕРЕННЫЕ КОПИИ

***Д О В Е Р Е Н Н О С Т Ь***

*Город*  *две тысячи*  *года.*

Я, ***гр.***  ***(ФИО)***, года рождения, место рождения , гражданство

, пол , паспорт выдан отделением милиции города

г., код подразделения , проживающий(ая) по адресу: ,

настоящей доверенностью уполномочиваю

***гр.***  ***(ФИО)***, года рождения, место рождения , гражданство

, пол , паспорт выдан отделением милиции города

г., код подразделения , проживающий(ая) по адресу: ,

приобрести любым способом на мое имя за цену и на условиях по своему усмотрению любой объект недвижимости, находящийся в г. ,

для этого подписывать все виды гражданско-правовых договоров, в том числе договоры уступки права требования, договоры долевого участия в строительстве, договоры страхования, предварительные договоры купли-продажи объектов недвижимости, договоры купли-продажи объектов недвижимости, дополнительные соглашения к ним, соглашения о расторжении, соглашения о зачете встречных однородных требований, акты осмотра объекта недвижимости, акты выполненных работ, акт приема-передачи объекта недвижимости, передаточный акт, заявление о возврате денежных средств, при взаиморасчётах по договорам, без права получения денежных средств, подлежащих возврату, заявление о регистрации в установленном законом порядке договора купли-продажи и права собственности, договоры возмездного оказания услуг и акты к ним, а так же оплачивать необходимые денежные суммы, страховой взнос, давать согласие на обработку моих персональных данных **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ''СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ'' (ИНН 7813410486),** *(наименование ю/л Застройщика*) (*ИНН*  ), *(наименование Страховой компании, только для ДДУ со страховкой)*, (наименование и ИНН управляющей организации), Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, (далее - Оператор).

Перечень персональных данных, на обработку которых дается мое согласие:

1. Фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, гражданство, пол;
2. Адрес регистрации и фактического проживания;
3. Паспорт (серия, номер, кем и когда выдан) (с возможностью предоставления копии паспорта);
4. Идентификационный номер налогоплательщика;
5. Семейное положение;
6. Банковские реквизиты;
7. Адреса электронных почт (email);
8. Контактный телефон.

Перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается мое согласие, общее описание используемых Оператором способов обработки в соответствии с п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение сроков хранения информации установленных Российской Федерации, а также для осуществление иных прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных при выполнении данного поручения.

А так же быть моим представителем во всех компетентных учреждениях и организациях г. , в том числе в ТСЖ, ДЕЗ, РЭУ, наименование управляющей организации (по вопросам открытия лицевого счета на мое имя, подписания с управляющей организацией соглашений, договоров, протоколов, в том числе разногласий, и др., получения ключей), паспортном столе, ГУВД, УВД, ОВД, ПВС г. , телефонном узле, Бюро технической инвентаризации, нотариальной конторе, налоговой инспекции, в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество

и сделок с ним, в том числе в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. ,

Доверяю от моего имени осуществлять следующие действия:

* участвовать в проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме/*паркинге/комплексе апартаментов/многофункциональном комплексе с гостиницей и т..п*
* представлять мои интересы на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме/*паркинге/комплексе апартаментов/многофункциональном комплексе с гостиницей и т..п;*

для чего предоставляю право совершать от моего имени все юридические и иные действия, необходимые для выполнения этого поручения, в том числе: подавать и получать справки, заявления и необходимые документы, подавать дополнительные документы (в том числе заявления о приостановлении, прекращении, возобновлении государственной регистрации, на исправление технических ошибок, внесение изменений в ЕГРН), получить зарегистрированные документы (в том числе договор купли- продажи, договор долевого участия в строительстве, дополнительные соглашения к ним, передаточный акт, ), при осуществлении указанных полномочий предоставляю право расписываться за меня, оплачивать все необходимые сборы, налоги, пошлины.

Настоящая Доверенность выдана сроком на три года **с правом передоверия** указанных полномочий третьим лицам.

**гр.**

*года настоящая доверенность удостоверена мной, нотариусом*  *. Доверенность подписана гр.*  *в моем присутствии. Личность доверителя установлена, дееспособность проверена.*

*Зарегистрировано в реестре за № Взыскано по тарифу:*

*Нотариус*